

TTPT QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT  
TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 761/CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 19 tháng 5 năm 2026

Về việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ  
GPMB để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ  
dự án: Khu dân cư số 2 xã Ký Phú (đợt 3)

Kính gửi:

- UBND xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên;
- Đại diện các hộ dân (có danh sách kèm theo).

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Để có cơ sở triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú theo quy định. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ dân có đất ảnh hưởng (đợt 3).

**\* Thành phần mời tham dự gồm:**

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II;
- UBND xã Vạn Phú mời: Lãnh đạo UBND xã, Lãnh đạo, cán bộ phòng Kinh tế xã, Trưởng xóm Cả, Dừa, Đạn 2, xóm Soi.
- Đại diện hộ dân (có danh sách chi tiết kèm theo).

**\* Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 22/5/2026**

**\* Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Vạn Phú.**

(Nhờ UBND xã mời giúp các thành phần ở xã, xóm; Đề nghị UBND xã Vạn Phú đăng tải nội dung công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên cổng thông tin điện tử của UBND xã).

Đề nghị các thành phần bố trí tham gia theo thời gian và địa điểm như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTTPTQĐ

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Vũ Tuấn

**DANH SÁCH CÁC HỘ MỜI CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN**

Dự án: Khu dân cư số 2 xã Kỳ Phú

Địa phận xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên

(Kèm theo Công văn số 761/CV-CNTTPTQĐ ngày 19 tháng 5 năm 2026 của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất)

STT	Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>
1	Bà Nguyễn Thị Phương	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
2	Bà Nguyễn Thị Hương	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
3	Bà Trần Thị Thu	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
4	Ông Trần Văn Khánh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
5	Ông Trần Văn Lung và bà Lương Thị Viện	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
6	Bà Lê Thị Thê	xóm Dừa, xã Vạn Phú	
7	Ông Lê Văn Linh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
8	Bà Nguyễn Thị Huệ	Xóm Gió, xã Vạn Phú	
9	Ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Thủy	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
10	Ông Lục Văn Hoán và bà Nguyễn Thị Nga	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
11	Ông Lê Thanh Hà và bà Lỗ Thị Biển	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
12	Bà Lê Thị Nga	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
13	Ông Lê Đức Chính và bà Lý Thị Hợi	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
14	Bà Đỗ Thị Hạnh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
15	Ông Vũ Việt Dũng và Bà Đinh Thị Quỳnh	Xóm Đình, xã Đại Phức	
16	Ông Ngô Văn Toàn và bà Nguyễn Thị Mai	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
17	Ông Lục Văn Hùng	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
18	Bà Lỗ Thị Thi	P. Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên	
19	Ông Nguyễn Văn Soạn và bà Lê Thị Oanh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
20	Ông Lỗ Văn Trường và bà Đỗ Thị Dự	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
21	Bà Trần Thị Ly	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
22	Ông Trần Văn Thái và bà Ngô Thị Hải	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
23	Bà Lỗ Thị Lanh	Xóm Duyên, xã Vạn Phú	
24	Ông Dương Văn Trường và bà Lê Thị Việt	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
25	Ông Lỗ Văn Phúc và bà Nguyễn Thị Thiệp	Xóm Cả, xã Vạn Phú	